



Câmara Municipal de Lavrinhas

Estado de São Paulo

TERMO ADITIVO Nº 04 AO CONTRATO 07/2022

CONTRATADA: Santos Brasil Comercial e Serviços Eireli. - CNPJ 27.550.564/0001-54;

OBJETO: acrescenta itens, materiais e serviços, conforme descrição constante da Planilha Orçamentária (Anexo I);

VALOR: R\$ 6.184,07;

VIGÊNCIA: 08/08/2023 a 28/08/2023;

BASE LEGAL: alínea "a" do inciso I do artigo 65 da Lei Federal 8.666/93;

LICITAÇÃO 02/2022 - MODALIDADE CONVITE



Câmara Municipal de Lavrinhas

Estado de São Paulo

TERMO ADITIVO N.º 04 AO CONTRATO 07/2022

TERMO ADITIVO N.º 04 AO CONTRATO 07/2022 CELEBRADO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP E A EMPRESA SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVIÇOS EIRELI. E QUE TEM POR OBJETO A REALIZAÇÃO DE OBRAS, SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, DO IMÓVEL QUE ABRIGA A CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP, CONFORME AS DESCRIÇÕES E CONDIÇÕES CONSTANTES DO ANEXO I DA CARTA CONVITE NÚMERO 02/2022, PARTE INTEGRANTE DESTES CONTRATO 07/2022.

Pelo presente instrumento, de um lado a **CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP**, pessoa jurídica de direito público, com sede provisória no Clube Municipal de Lavrinhas - CML ("Clube Municipal Julio Simões"), situado na Rua Virgílio D'ávila, 147, Centro, Lavrinhas/SP, CEP: 12.760-000, inscrita no CNPJ n.º 69.110.005/0001-73, neste ato representada por seu Presidente **IVALDO MOISÉS DA SILVA**, brasileiro, casado, CPF/MF 256.870.478-08, RG. 30.474.384-7 SSP/SP, residente e domiciliado na Rua Maitaca, n.º 650, Jardim Mavisou, Lavrinhas/SP, a seguir denominada **CONTRATANTE**, e de outro lado **SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVIÇOS EIRELI.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua Marechal Floriano Peixoto, 23, Sala 02, Centro, Poá/SP, CEP: 08.550-010, e-mail: santosbrasilcomercial@hotmail.com, inscrita no CNPJ 27.550.564/0001-54, neste ato representada por **LEONARDO DE OLIVEIRA RESENDE**, brasileiro, casado, RG. 34.631.310-7 SSP/SP, CPF/MF 215.422.208-07, residente e domiciliado na Rua Barão de Juparanã, 90, Jardim Medina, Poá/SP, a seguir denominada **CONTRATADA**, resolvem, em consonância com o disposto no item III Cláusula Primeira do Contrato 07/2022 celebrado em 30 (trinta) de dezembro do ano de 2022, e com fundamento na alínea "a" do inciso I do artigo 65 da Lei Federal 8.666/93, bem como em conformidade com o Processo de Licitação - Convite 02/2022, celebrar o presente **TERMO ADITIVO**, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

1. Fica acrescido ao objeto do Contrato 07/2022 os itens, materiais e serviços relativos à "SERVIÇO PRELIMINAR: Demolição Manual de alvenaria; Demolição Manual de revestimento cerâmico" - "ALVENARIA, VEDAÇÃO E LAJE: Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14cm; Chapisco; Emboço comum; Reboco; Porta lisa com batente madeira - 90x210cm; Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8+4), com capa de concreto de 25Mpa" - "REVESTIMENTO E FORRO: Massa Corrida a base de PVA; Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014; Revestimento Cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35X35 cm aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m²; Forro em placas de gesso liso fixo", conforme descrição constante da Planilha Orçamentária (Anexo I) e do Memorial Descritivo (Anexo II).

2. Conforme Planilha Orçamentária (Anexo I), fica acrescido ao valor do Contrato 07/2022 a importância de R\$ 6.184,07 (seis mil, cento e oitenta e quatro reais e sete centavos).



Câmara Municipal de Lavrinhas

Estado de São Paulo

3. Integra o presente Termo Aditivo os seguintes anexos, todos relativos ao acréscimo mencionado no item 1: Planilha Orçamentária (Anexo I); Memorial Descritivo (Anexo II); Cronograma Físico-Financeiro (Anexo III).

4. O presente **TERMO ADITIVO** terá início de vigência nesta data, em 08 (oito) de agosto de 2023, até a data de 28 (vinte e oito) de agosto de 2023.

CLÁUSULA SEGUNDA

1. As despesas decorrentes da presente avença continuarão sendo lançadas à conta da seguinte dotação do orçamento vigente: dotação do orçamento vigente: 4.4.90.51.00.

CLÁUSULA TERCEIRA

1. Ficam ratificadas as demais cláusulas e condições estabelecidas no Contrato 07/2022 celebrado entre a **CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP** e a empresa **SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVIÇOS EIRELI**, decorrente do Processo de Licitação - Convite 02/2022, e que não colidam com as disposições do presente **TERMO ADITIVO**.

CLÁUSULA QUARTA

1. Para todas as questões decorrentes do presente **TERMO ADITIVO** será competente o foro da Comarca de Cruzeiro/SP, excluindo-se qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Estando as partes de pleno acordo com o avençado, firmam o presente **TERMO ADITIVO** em 02 (duas) vias de igual teor, na presença de duas testemunhas, que também assinam.

Lavrinhas, 08 (oito) de agosto de 2023.

CONTRATANTE
CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS/SP
CNPJ 69.110.005/0001-73
PRESIDENTE - IVALDO MOISÉS DA SILVA
CPF/MF 256.870.478-08

CONTRATADA
SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ 27.550.564/0001-54
REPRESENTANTE LEGAL - LEONARDO DE OLIVEIRA RESENDE
CPF/MF 215.422.208-07

TESTEMUNHA - RG.

TESTEMUNHA - RG.

SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVICOS

CNPJ. 27.550.564/0001-54

Av. Getúlio Vargas, 1027 Calmon Viana Poá – SP / 08560-000

Tel.: 4638-5173 santosbrasilcomercial@hotmail.com

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - 4º ADITIVO**OBRA:** REALIZAÇÃO DE OBRAS, SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, DO IMÓVEL QUE ABRIGA A CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS-SP.**LOCAL DA OBRA:** RUA MANOEL MACHADO, Nº 82, CENTRO, LAVRINHAS-SP**CDHU C/ DES. 183
SINAPI 09/2022****BDI: 21,00%
DESCONTO: 3,19%**

| ITEM | CÓD. | FONTE | DESCRIÇÃO | UNID. | QUANT. | VALOR UNIT. | TOTAL |
|----------|---------------------------|-------|---|----------------|--------|-------------|-------------------|
| 1 | SERVIÇO PRELIMINAR | | | | | | R\$ 216,39 |
| 1.1 | 03.02.040 | CDHU | Demolição Manual de alvenaria | m ³ | 2,12 | R\$ 58,08 | R\$ 123,13 |
| 1.2 | 03.04.020 | CDHU | Demolição Manual de revestimento cerâmico | m ² | 9,28 | R\$ 10,05 | R\$ 93,26 |

| | | | | | | | |
|----------|-----------------------------------|------|--|----------------|-------|------------|---------------------|
| 2 | ALVENARIA , VEDAÇÃO E LAJE | | | | | | R\$ 1.572,97 |
| 2.1 | 14.04.210 | CDHU | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm | m ² | 5,01 | R\$ 67,34 | R\$ 337,37 |
| 2.2 | 17.02.020 | CDHU | Chapisco | m ² | 10,02 | R\$ 5,89 | R\$ 59,02 |
| 2.3 | 17.02.120 | CDHU | Emboço comum | m ² | 10,02 | R\$ 17,95 | R\$ 179,86 |
| 2.4 | 17.02.220 | CDHU | Reboco | m ² | 10,02 | R\$ 10,75 | R\$ 107,72 |
| 2.5 | 23.09.050 | CDHU | Porta lisa com batente madeira - 90x210 cm | UN | 1,00 | R\$ 555,76 | R\$ 555,76 |
| 2.6 | 13.01.310 | CDHU | Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8+4), com capa de concreto de 25 Mpa | M ² | 2,60 | R\$ 128,17 | R\$ 333,24 |

| | | | | | | | |
|----------|-----------------------------|--------|---|----------------|-------|-----------|---------------------|
| 3 | REVESTIMENTO E FORRO | | | | | | R\$ 3.489,85 |
| 3.1 | 33.02.060 | CDHU | Massa Corrida a base de PVA | M ² | 70,00 | R\$ 12,27 | R\$ 858,90 |
| 3.2 | 88489 | SINAPI | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014 | M ² | 70,00 | R\$ 17,89 | R\$ 1.252,30 |
| 3.3 | 93390 | SINAPI | Revestimento Cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35X35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ² . | M ² | 9,28 | R\$ 54,54 | R\$ 506,13 |
| 3.4 | 22.02.010 | CDHU | Forro em placas de gesso liso fixo | M ² | 13,81 | R\$ 63,18 | R\$ 872,52 |

TOTAL**R\$ 5.279,21****TOTAL COM BDI 21%****R\$ 6.387,84****TOTAL COM DESCONTO 3,19%****R\$ 6.184,07**

LAVRINHAS, 06 DE JULHO DE 2023

LEONARDO DE OLIVEIRA RESENDE**RG: 34.631.310-7****CPF: 215.422.208-07**

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Realização de Obras, Serviços de Reforma e Adequação do Imóvel da Câmara Municipal de Lavrinhas-SP.

Endereço: Rua Manoel Machado, nº 82, Centro, Lavrinhas-SP.

O presente memorial descritivo tem por objetivo a Realização de Obras, Serviços de Reforma e Adequação não planilhados, com fornecimento de materiais e equipamento de instalação dos seguintes itens.

1. SERVIÇOS PRELIMINAR

1.1. Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento

- 1) Será medido pelo volume real demolido, medido no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferido antes da demolição(m³).
- 2) O item remunera o fornecimento da mão de obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: desmonte, demolição fragmentação de elementos em alvenaria de elevação ou elemento vazado, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

1.2. Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base

- 1) Será medido por área real de revestimento cerâmico, inclusive a base, demolido, medida no projeto, ou conforme levantamento cadastral, ou aferida antes da demolição(m²).
- 2) O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária e ferramentas adequadas para a execução dos serviços de: demolição, fragmentação de revestimentos cerâmicos, inclusive a base de assentamento, manualmente; a seleção e a acomodação manual do entulho em lotes. Normas técnicas: NBR 15112, NBR 15113 e NBR 15114.

2. ALVENARIA, VEDAÇÃO E LAJE

2.1 Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido de 14 cm

- 1) Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessária para a execução de alvenaria de vedação, para uso revestido, confeccionada em bloco cerâmico vazado para vedação de 14 x 19 x 39 cm; assentada com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia. Normas técnicas: NBR 15270-1.

2.2 Chapisco

- 1) Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.

2.3 Emboço comum

ANEXO II

1) Será medido pela área revestida com emboço, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²).

2) O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia, cimento e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço comum sarrafeado.

2.4 Reboco

1) Será medido pela área revestida com reboco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). 2)

O item remunera o fornecimento de cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do reboco.

2.5 Porta lisa com batente madeira – 90 x 210 cm

1) Será medido por unidade de porta instalada (un).

2) O item remunera o fornecimento da folha de porta lisa em madeira sarrafeada, batente e guarnições em madeira para acabamento em pintura ou cera; cimento, areia, acessórios e a mão de obra necessária para a montagem e fixação do batente, da folha e das guarnições nas duas faces.

2.6 Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8+4), com capa de concreto de 25 MPa.

1) Será medido pela área delimitada pelos eixos das paredes e/ou vigas (m²).

2) O item remunera o fornecimento de vigota pré-fabricada de concreto treliçado com EPS; altura de 8 cm; concreto com fck a 25 MPa, para o capeamento, conforme NBR 6118; materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços: estocagem das vigotas e lajotas treliçadas; montagem completa das vigotas treliçadas e das lajotas treliçadas; a execução do capeamento com 4 cm de altura, resultando laje treliçada com altura total de 12 cm; a execução e instalação da armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração; o escoramento até 3,00 m de altura e a retirada do mesmo. Não remunera o aço para armadura de distribuição.

3. REVESTIMENTO E FORRO

3.1 Massa corrida a base de PVA

1) Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m²).

2) O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos; referência comercial massa corrida fabricação Suvinil, ou massa corrida fabricação Coral, ou massa corrida Metalatex fabricação Sherwin Williams ou equivalente. Remunera também materiais acessórios e a mão de obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa em várias demãos (2 ou 3 demãos), em camadas finas com lixamentos

SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVICOS

CNPJ. 27.550.564/0001-54

Av. Getulio Vargas, 1027 Calmon Viana Poá – SP / 08560-000

Tel: 4638-5173 santosbrasilcomercial@hotmail.com

ANEXO II

intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.

3.2 Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014

- 1) Será medido pela área de pintura executada (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento de materiais, mão de obra e de tinta látex acrílica para pintura em paredes e teto, duas demãos.

3.3 Revestimento Cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35 cm aplicada em ambientes de área entre 5m² e 10m².

- 1) Será medido pela área revestida com pisos cerâmico, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento de revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35x35, argamassa industrializada, materiais, acessórios e a mão de obra necessária para o assentamento conforme recomendação dos fabricantes. Não remunera os serviços de regularização da superfície e de rejuntamento.

3.4 Forro em placas de gesso liso fixo

- 1) Será medido por área de placas instaladas (m²).
- 2) O item remunera o fornecimento e instalação de placas de gesso fixo para a execução de forros, sancas ou arremates laterais, por meio de tirantes e perfis metálicos; remunera também: recortes de interferência, rejunte entre as placas com acabamento liso, execução de juntas de dilatação quando necessário e arremates junto às paredes ou anteparos com moldura.

Lavrinhas, 06 de julho de 2023

LEONARDO DE OLIVEIRA RESENDE

RG: 34.631.310-7

CPF: 215.422.208-07

SANTOS BRASIL COMERCIAL E SERVICOS

CNPJ. 27.550.564/0001-54

Av. Getúlio Vargas, 1027 Calmon Viana Poá – SP / 08560-000

Tel.: 4638-5173 santosbrasilcomercial@hotmail.com

ANEXO III

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

OBRA: REALIZAÇÃO DE OBRAS, SERVIÇOS DE REFORMA E ADEQUAÇÃO DO IMÓVEL, COM FORNECIMENTO DE MÃO DE OBRA E MATERIAIS, DO IMÓVEL QUE ABRIGA A CÂMARA MUNICIPAL DE LAVRINHAS-SP.

LOCAL DA OBRA: RUA MANOEL MACHADO, Nº 82, CENTRO, LAVRINHAS-SP

DATA BASE: CDHU 183 C/ DESON.

BDI

21,00%

| ITEM | SERVIÇOS | UNID. | 1ª ETAPA | TOTAL |
|------------------------------------|---|----------------|--------------|---------------------|
| | | | 30 DIAS | |
| 1.0 | SERVIÇO PRELIMINAR | | | |
| 1.1 | Demolição Manual de alvenaria | M ² | 58,08 | 58,08 |
| | | R\$ | R\$ 123,13 | R\$ 123,13 |
| 1.2 | Demolição Manual de revestimento cerâmico | M ² | 9,28 | 9,28 |
| | | R\$ | R\$ 93,26 | R\$ 93,26 |
| 2.0 | ALVENARIA , VEDAÇÃO E LAJE | | | |
| 2.1 | Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 14 cm | M ² | 5,01 | 5,01 |
| | | R\$ | R\$ 337,37 | R\$ 337,37 |
| 2.2 | Chapisco | M ² | 10,02 | 10,02 |
| | | R\$ | R\$ 59,02 | R\$ 59,02 |
| 2.3 | Emboço comum | M ² | 10,02 | 10,02 |
| | | R\$ | R\$ 179,86 | R\$ 179,86 |
| 2.4 | Reboco | M ² | 10,02 | 10,02 |
| | | R\$ | R\$ 107,72 | R\$ 107,72 |
| 2.5 | Porta lisa com batente madeira - 90x210 cm | UNID | 1,00 | 1,00 |
| | | R\$ | R\$ 555,76 | R\$ 555,76 |
| 2.6 | Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8+4), com capa de concreto de 25 Mpa | M ² | 2,60 | 2,60 |
| | | R\$ | R\$ 333,24 | R\$ 333,24 |
| 3.0 | REVESTIMENTO E FORRO | | | |
| 3.1 | Massa Corrida a base de PVA | M ² | R\$ 70,00 | 70,00 |
| | | R\$ | R\$ 858,90 | R\$ 858,90 |
| 3.2 | Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. AF_06/2014 | M ² | R\$ 70,00 | 70,00 |
| | | R\$ | R\$ 1.252,30 | R\$ 1.252,30 |
| 3.3 | Revestimento Cerâmico para piso com placas tipo esmaltada padrão popular de dimensões 35X35 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ² . | M ² | R\$ 9,28 | 9,28 |
| | | R\$ | R\$ 506,13 | R\$ 506,13 |
| 3.4 | Forro em placas de gesso | M ² | R\$ 13,81 | 13,81 |
| | | R\$ | R\$ 872,52 | R\$ 872,52 |
| SUBTOTAL | | | | R\$ 5.279,21 |
| BDI % - 21,00% | | | | R\$ 1.108,63 |
| TOTAL COM BDI | | | | R\$ 6.387,84 |
| TOTAL COM DESCONTO DE 3,19% | | | | R\$ 6.184,07 |

LAVRINHAS, 06 DE JULHO DE 2023

LEONARDO DE OLIVEIRA RESENDE

RG: 34.631.310-7

CPF: 215.422.208-07